

UCHWAŁA NR VII/44/2024
RADY MIEJSKIEJ W SUCHANIU

z dnia 22 listopada 2024 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1, 3 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023r. poz. 70) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Suchań:

1. Od budynków lub ich części od 1m² powierzchni użytkowej:

- 1) mieszkalnych - **0,95 zł**,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **26,06 zł**,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **15,92 zł**,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,92 zł**,
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,16 zł**,

a) położonych na gruntach niesklasyfikowanych jako użytki rolne służące wyłącznie działalności rolniczej - **1,78 zł**.

2. Od budowli lub ich części - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 z tym, że:

- a) od rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody - 1%
- b) budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków - 0,2%

3. Od 1m² powierzchni gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,07 zł**,
- b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,41 zł**,
- c) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz.U.z 2024r. poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **4,39 zł**.

4. Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **6,84 zł** od 1 ha powierzchni.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Suchania.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXVII/364/2023 Rady Miejskiej w Suchaniu z dnia 27 listopada 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz.Urz.Woj.Zachodniopomorskiego poz. 6534).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2025 r.

Przewodnicząca Rady

Marzena Szczerba

PRZEWODNICZĄCA
RADY

Marzena Szczerba