

UCHWAŁA NR .../.../2025
RADY MIEJSKIEJ W SUCHANIU
z dnia 2025r.

PROJEKT

w sprawie przekazania wniosku według właściwości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. (Dz. U. z 2025r. poz. 1153) oraz art.243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025r. poz.1691) Rada Miejska w Suchaniu uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się Radę Miejską w Suchaniu za organ niewłaściwy do rozpatrzenia wniosku Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej „Biały Dom” w Suchaniu z dnia 4 grudnia 2025r. zawierający zastrzeżenia i wnioski co do sposobu ustalania wysokości opłat naliczanych za centralne ogrzewanie i ciepłą wodę użytkową, które dostarczane są do budynku wspólnoty przez kotłownię Szkoły Podstawowej im. J. Kusocińskiego w Suchaniu.

§ 2. Wniosek, o którym mowa w § 1 przekazuje się Burmistrzowi Suchania jako organowi właściwemu do jego rozpatrzenia.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady do poinformowania Wnioskodawcy o przekazaniu wniosku właściwemu organowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W dniu 4 grudnia 2025 r. do Biura Rady Miejskiej w Suchaniu wpłynął wniosek od Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej „Biały Dom” w Suchaniu zawierający zastrzeżenia i wnioski co do sposobu ustalania wysokości opłat naliczanych za centralne ogrzewanie i ciepłą wodę użytkową, które dostarczane są do budynku wspólnoty przez kotłownię Szkoły Podstawowej im. J. Kusocińskiego w Suchaniu.

W przedmiotowym piśmie Zarząd wniósł o:

- ponowne rozliczenie opłat za rok 2023 i 2024 wg. faktycznie poniesionych kosztów i na takich samych zasadach, na jakich dokonano obliczenia obecnych stawek,
- zwrot (zaliczenie na poczet przyszłych opłat) niesłusznie nadpłaconych należności za rok 2023 i 2024,
- zmianę stawek opłat na rok 2026 na podstawie aktualnych cen oleju opałowego oraz pozostałych kosztów.

Katalog właściwości rady gminy określa art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691), natomiast zgodnie z ust. 1 wyżej przywołanego przepisu „do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej”.

Natomiast zgodnie z art. 30 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym wójt/burmistrz wykonuje uchwały rady gminy i zadania gminy określone przepisami prawa, zaś zgodnie z uchwałą nr XXIV/184/97 Rady Miejskiej w Suchaniu z dnia 23 grudnia 1997 r. w sprawie upoważnienia Zarządu Miasta i Gminy do ustalenia opłat za energię ciepłą dostarczaną przez kotłownię stanowiącą własność Gminy Suchań, Burmistrz Suchania, władna jest do ustalania stawek opłat za c.o. i c.w.u. dostarczaną przez szkolną kotłownię.

Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) Rada Miejska w Suchaniu przekazała kompetencje w zakresie ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej, w tym przypadku za energię ciepłą dostarczaną przez kotłownię szkolną Burmistrzowi Suchani.

W myśl art. 243. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) „Jeżeli organ, który otrzymał wniosek, nie jest właściwy do jego rozpatrzenia, obowiązany jest w ciągu siedmiu dni przekazać go właściwemu organowi. O przekazaniu wniosku zawiadamia się równocześnie wnioskodawcę.”.

W związku z powyższymi ustaleniami organem właściwym do rozpoznania wniosków zawartych w piśmie Zarządu Wspólnoty „Biały Dom” w Suchaniu z dnia 4 grudnia 2025 roku jest Burmistrz Suchania.

Na podstawie art. 243 KPA pismo to należy przekazać zgodnie z właściwością Burmistrzowi Suchania.

PRZEWODNICZĄCA
RADY

Marzena Szczerba